

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 11 ΜΑΪΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 120

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΡΟΕΔΡΙΚΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΠΡΟΕΔΡΙΚΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 254 (1)

Αποδοχή τροποποιήσεων του έτους 1987 στο Παράρτημα του Πρωτοκόλλου 1978 της διεθνούς σύμβασης 1973 «πρόληψη της ρύπανσης της θάλασσας από πλοία».

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα δεύτερο, τρίτο, τέταρτο παραγρ. 1 και έβδομο παραγρ. 1(β) και (γ) του Ν. 1269/82 (Α'/89), με τον οποίο χυρώθηκε η διεθνής σύμβαση «πρόληψη της ρύπανσης της θάλασσας από πλοία» του 1973 και το Πρωτόκολλο του 1978 που αναφέρεται σ' αυτή τη σύμβαση (MARPOL 73/78).

2. Την απόφαση της Επιτροπής Προστασίας θαλάσσιου Περιβάλλοντος του Διεθνούς Ναυτιλιακού Οργανισμού (ΙΜΟ) αριθ. 29(25) της 1.12.87 «υιοθέτηση τροποποιήσεων στο παράρτημα του Πρωτοκόλλου 1978 της διεθνούς σύμβασης MARPOL 73».

3. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας αριθ. 226/1989 με πρόταση του Υπουργού Εξωτερικών και του Υπουργού Εμπορικής Ναυτιλίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο πρώτο

Αποδοχή τροποποιήσεων

Γίνονται αποδεκτές οι τροποποιήσεις των διατάξεων του Παραρτήματος του πρωτοκόλλου 1978 της διεθνούς σύμβασης «πρόληψη της ρύπανσης της θάλασσας από πλοία» του 1973 (MARPOL 73/78), που υιοθετήθηκαν με την απόφαση της Επιτροπής Προστασίας Θαλάσσιου Περιβάλλοντος του Διεθνούς Ναυτιλιακού Οργανισμού (ΙΜΟ) αριθ. 29(25) της 1.12.1987, το κείμενο των οποίων στην αγγλική και σε μετάφραση στην ελληνική γλώσσα έχει ως εξής:

RESOLUTION MEPC. 29 (25)

ADOPTED ON 1 DECEMBER 1987

ADOPTION OF AMENDMENTS TO THE ANNEX OF THE PROTOCOL OF 1978

RELATING TO THE INTERNATIONAL CONVENTION FOR THE PREVENTION OF POLLUTION FROM SHIPS, 1973

(Designation of the Gulf of Aden as a special area)

THE MARINE ENVIRONMENT PROTECTION COMMITTEE,

NOTING the functions which article 16 of the International Convention for the Prevention of Pollution from Ships, 1973 (hereinafter referred to as the «1973 Convention») and resolution A. 297 (VIII) confer on the marine Environment Protection Committee for the consideration and adoption of amendments to the 1973 Convention,

NOTING FURTHER article VI of the Protocol of 1978 relating to the International Convention for the Prevention of Pollution from Ships, 1973 (hereinafter referred to as the «1978 protocol»),

HAVING CONSIDERED, at its twenty-fifty sessions, amendments to the 1978 Protocol proposed and circulated in accordance with article 16(2) (a) of the 1973 Convention,

1. ADOPTS, in accordance with article 16(2) (d) of the 1973 Convention, amendments to the Annex of the 1978 Protocol, the text of which is set out in the Annex to the present resolution,

2. DETERMINES in accordance with article 16(2).(f) (iii) of the 1973 Convention that the amendments shall be deemed to have been accepted on 1 October 1988 unless prior to this date one third or more of the Parties, or the Parties the combined merchant fleets of which constitute fifty per cent or more of the gross tonnage of the world's merchant fleet, have communicated to the Organization their objections to the amendments,

3. INVITES the Parties to note that in accordance with article 16(2) (g) (ii) of the 1973 Convention the amendments shall enter into force on 1 April 1989 upon their acceptance in accordance with paragraph 2 above,

4. REQUESTS the Secretary-General in conformity with article 16(2) (e) of the 1973 Convention to transmit to all Parties to the 1978 Protocol certified copies of the present resolution and the text of the amendments contained in the Annex,

5. FURTHER REQUESTS the SECRETARY – General to trans-

mit to the Members of the Organization which are not Parties to the 1978 Protocol copies of the resolution and its Annex.

ANNEX

1987 AMENDMENTS TO THE ANNEX OF THE PROTOCOL OF 1978 RELATING TO THE INTERNATIONAL CONVENTION FOR THE PREVENTION OF POLLUTION FROM SHIPS, 1973

ANNEX I

Regulations for the Prevention of Pollution by Oil

Regulation 10

Methods for the Prevention of Oil Pollution from Ships while operating in Special Areas

The existing text of paragraph (1) is replaced by the following: «(1) For the purposes of this Annex the special areas are the Mediterranean Sea area, the Baltic Sea area, the Black Sea area, the Red sea area, the «Gulfs area» and the Gulf of Aden area, which are defined as follows:

(a) The Mediterranean Sea area means the Mediterranean Sea proper including the gulfs and seas therein with the boundary between the Mediterranean and the Black Sea constituted by the 41° N parallel and bounded to the west by the Straits of Gibraltar at the meridian of 5° 36' W.

(b) The Baltic Sea area means the Baltic Sea proper with the Gulf of Bothnia, thw Gulf of Finland and the entrance to the Baltic Sea bounded by the parallel of the Skaw in the Skagerrak at 57° 44.8' N.

(c) The Black Sea area means the Black Sea proper with the boundary between the Mediterranean and the Black Sea constituted by the parallel 41° N.

(d) The Red Sea area means the Red Sea proper including the Gulfs of Suez and Agaba bounded at the south by the rhumb line between Ras si Ane (12° 28.5' N, 43° 19.6' E) and Husn Murad (12° 40.4' N, 43° 30.2' E).

(e) The Gulfs area means the sea area located north west of the rhumb line between Ras al Hadd (22° 30'N, 59° 48'E) and Ras Al Fasteh (25° 04'N, 61° 25'E).

(f) The Gulf of Aden area means that part of the Gulf of Aden between the Red Sea and the Arabian Sea bounded to the west by the rhumb line between Ras si Ane (12° 28,5'N, 43° 19.6'E) and Husn Murad (12 40,4'N, 43° 30.2'E) and to the east by the rhumb line between Ras Asir (11° 50'N, 51° 16.9'E) and Ras Fartak (15° 35' N, 52° 13.8'E)».

The introductory phrase of paragraph (7) (b) is replaces by the following: «(b) Red Sea area, Gulfs area and Gulf of Aden area:».

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΜΕΡC/29(25)

Επιτροπής Προστασίας Θαλάσσιου Περιβάλλοντος που υιοθετήθηκε την 1η Δεκεμβρίου 1987.

ΥΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ 1978 ΤΗΣ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ 1973 ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΛΗΨΗ ΤΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ ΑΠΟ ΠΛΟΙΑ

(Χαρακτηρισμός του Κόλπου του Aden) ως ειδικής περιοχής)

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΘΑΛΑΣΣΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,

ΣΗΜΕΙΩΝΟΝΤΑΣ τις αρμοδιότητες που το Άρθρο 16 της Διεθνούς Σύμβασης 1973 για την πρόληψη της ρύπανσης από πλοία, (στο εξής αναφερόμενη σαν «Σύμβαση 1973») και η απόφαση Α.297 (viii) παρέχουν στην Επιτροπή Προστασίας Θαλάσσιου περιβάλλοντος για την εξέταση και υιοθέτηση τροποποιήσεων στη Σύμβαση 1973,

ΣΗΜΕΙΩΝΟΝΤΑΣ ΠΑΡΑ ΠΕΡΑ το άρθρο VI του Πρωτοχόλλου 1978 που αναφέρεται στη Διεθνή Σύμβαση 1973 για την πρόληψη της ρύπανσης από πλοία, (στο εξής αναφερόμενο σαν «Πρωτόκολλο 1978»),

ΕΧΟΝΤΑΣ ΕΞΕΤΑΣΕΙ κατά την 25η σύνοδό της τις τροποποιήσεις του Πρωτοκόλλου 1978 που προτάθηκαν και κυκλοφόρησαν σύμφωνα με το άρθρο 16(2) (α) της Σύμβασης 1973,

1. ΥΙΟΘΕΤΕΙ σύμφωνα με το άρθρο 16(2) (δ) της Σύμβασης 1973 τις τροποποιήσεις στο παράρτημα του Πρωτοκόλλου 1978, το κείμενο των οποίων περιέχεται στο παράρτημα της απόφασης αυτής.

2. ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ σύμφωνα με το άρθρο 16(2) (στ) (ιιι) της Σύμβασης 1973, ότι οι τροποποιήσεις πρέπει να θεωρούνται ότι έχουν γίνει αποδεκτές την 1η Οκτωβρίου 1988, εκτός αν, πριν από την ημερομηνία αυτή τουλάχιστον το ένα τρίτο των Μερών ή τα Μέρη των οποίων η συνολική χωρητικότητα των εμπορικών τους στόλων συνιστά τουλάχιστον το 50% της παγκόσμιας χωρητικότητας, γνωστοποιήσουν στον Οργανισμό τις αντιρρήσεις τους για τις τροποποιήσεις.

3. ΚΑΛΕΙ τα Μέρη να λάβουν υπόψη ότι σύμφωνα με το άρθρο 16 (2) (ζ) (ιι) της Σύμβασης 1973, οι τροποποιήσεις θα τεθούν σε ισχύ την 1η Απριλίου 1989 με την αποδοχή τους από αυτά, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο 2.

4. ΠΑΡΑΚΑΛΕΙ το Γενικό – Γραμματέα σύμφωνα με το άρθρο 16 (2) (ε) της Σύμβασης 1973, να διαβιβάσει σε όλα τα Μέρη του Πρωτοκόλλου 1978 επικυρωμένα αντίγραφα της απόφασης αυτής και το κείμενο των τροποποιήσεων που περιέχονται στο παράρτημα.

5. ΠΑΡΑΠΕΡΑ ΠΑΡΑΚΑΛΕΙ το Γενικό – Γραμματέα να διαβιβάσει στα Μέλη του Οργανισμού, τα οποία δεν είναι Μέρη του Πρωτοκόλλου 1978 αντίγραφα της απόφασης και του παραρτήματος αυτής.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1987 ΣΤΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ 1978 ΤΗΣ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ 1973 «ΠΡΟΛΗΨΗ ΤΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ ΤΗΣ ΘΑΛΑΣΣΑΣ ΑΠΟ ΠΛΟΙΑ»

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

Κανονισμοί για την πρόληψη της ρύπανσης από πετρέλαιο

Κανονισμός 10

Μέθοδοι για την αποφυγή ρύπανσης από πετρέλαιο από πλοία που ταξιδεύουν σε ειδικές περιοχές

Το υπάρχον κείμενο της παραγράφου (1) αντικαθίσταται ως εξής:

«1. Για την εφαρμογή του Παραρτήματος αυτού οι ειδικές περιοχές είναι η Μεσόγειος θάλασσα, η περιοχή της Βαλτικής θάλασσας, η περιοχή του Εύξεινου Πόντου, η περιοχή της Ερυθράς θάλασσας, η περιοχή των Κόλπων και η περιοχή του Aden, που καθορίζονται ως εξής:

α) Η περιοχή της Μεσογείου θαλάσσης σημαίνει τη Μεσόγειο θάλασσα, συμπεριλαμβανομένων των κόλπων και των θαλασσών εντός αυτής, με σύνορο μεταξύ της Μεσογείου θαλάσσης και της Μαύρης θάλασσας τον παράλληλο 41° Β και οριοθετούμενη δυτικά από τα στενά του GIBRALTAR με μεσημβρινό των 5° 36' Δ.

β) Η περιοχή της Βαλτικής θάλασσας σημαίνει την Βαλτική θάλασσα με τον κόλπο της BOTHNIA, τον κόλπο της FINLAND και την είσοδο στην Βαλτική θάλασσα περικλειομένη από τον παράλληλο του SKAW στο SKAGERRAK σε πλάτος 57° 44', 8Β.

γ) Η περιοχή του Εύξεινου Πόντου σημαίνει τον Εύξεινο Πόντο με σύνορο μεταξύ της Μεσογείου και αυτού τον παράλληλο των 41° Β.

δ) Η περιοχή της Ερυθράς θάλασσας σημαίνει την Ερυθρά θάλασσα, που περιλαμβάνει τους κόλπους του SUEZ και της AQABA και οριοθετείται Νότια από λοξοδρομική καμπύλη μεταξύ του RAS SI ANE (12° 28', 5Β - 43° 19', 6Α) και του HUSN MURAD (12° 40', 4Β - 43° 30' 2Α).

ε) Η περιουσία των Κόλπων σημαίνει τη θαλάσσια περιοχή που βρίσκεται βοριοδυτικά της λοξοδρομικής καμπύλης μεταξύ του RAS AL HADD (22° 30' Β - 59° 48' Α) και του RAS AL FASTEH (25° 04' Β - 61° 25'Α).

στ) Η περιοχή του Κόλπου του Aden σημαίνει εκείνο το τμήμα του Κόλπου του Aden που βρίσκεται μεταξύ της Ερυθράς και της Αραβικής θάλασσας και οριοθετείται δυτικά από τη λοξοδρομική καμπύλη μεταξύ του RAS SI ANE (12° 28', 5Β - 43° 19', 6Α) και του HUSN MURAD (12° 40', 4Β - 43° 30', 2Α) και ανατολικά από τη λοξοδρομική καμπύλη μεταξύ του RAS ASIR (11° 50Β - 51° 16', 9Α) και του RAS FARTAK (15° 35' Β - 52° 13', 8Α)».

Η εισαγωγική φράση της παραγράφου (7) (β) αντικαθίσταται ως εξής:

«(β) Ερυθρά θάλασσα, περιοχές των Κόλπων και του Aden».

Άρθρο δεύτερο

Το διάταγμα αυτό ισχύει από την ημερομηνία δημοσιευσής του στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Στον Υπουργό Εμπορικής Ναυτιλίας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του διατάγματος αυτού.

Αθήνα, 5 Μαΐου 1989

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΚΑΡΟΛΟΣ ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΝΤΕΝΤΙΔΑΚΗΣ

ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

(2)

Σύμβαση ανάθεσης του έργου Ανάπτυξης της Ζώνης Ενεργού Πολεοδομίας Κοζάνης.

Σήμερα 16, Απριλίου 1989 μεταξύ:

1. Του Ελληνικού Δημοσίου, καλουμένου στο εξής το «Δημόσιο», που εκπροσωπείται στην σύμβαση αυτή από τον Υπουργό Χωροταξίας Οικισμού Περιβάλλοντος και Δημοσίων Έργων Μανώλη Παπαστεφανάκη, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1337/83, του Ν. 1512/85 και Ν. 947/79.

2. Της Ανώνυμης Εταιρείας Μικτής Οικονομίας υπό την επωνυμία «ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΕΝΕΡΓΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΟΖΑΝΗΣ - Δ.ΕΠ.Ε.ΠΟ.Κ. Α.Ε.» που έχει συσταθεί με την υπ' αριθμ. 965/9.6.88 πράξη της συμβολαιογράφου Κοζάνης Βασιλικής Δ. Τσιτσέλη και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 1766/20.6.88 απόφαση του Νομάρχη Κοζάνης, περίληψη του καταστατικού της οποίας δημοσιεύτηκε στο υπ' αριθμ. 2309/4.7.1988 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), καλούμενη ως εξής ως «Δ.ΕΠ.Ε.ΠΟ.Κ. Α.Ε.», εκπροσωπούμενη από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου Ιωάννη Ν. Παγούνη, Δήμαρχο Κοζάνης, σύμφωνα με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που περιλαμβάνεται στο υπ' αριθ. 1, πρακτικό, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στην παρούσα σύμβαση, συμφωνήθηκαν και έγιναν αποδεκτά τα εξής:

Άρθρο 1

Πλαίσιο διατάξεων

Η σύμβαση αυτή καταρτίζεται σύμφωνα με το τελευταίο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 27 του Ν. 947/79 και αφού έλαβάν υπ' όψη:

1. Το Ν. 947/79 όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει από τους Ν. 1337/83 και 1512/85.

2. Την υπ' αριθμ. 7179/423/12.2.86 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Κοζάνης (Ν. Κοζάνης)», (ΦΕΚ Δ.68).

3. Το από 16.2.89 Προεδρικό Διάταγμα που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 138/89 Τ.Δ. με το οποίο καθορίστηκε Ζώνη Ενεργού Πολεοδομίας (ΖΕΠ) στην περιοχή «Παϊάμπορο» του Δήμου Κοζάνης (Ν. Κοζάνης) και εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη αυτής.

Άρθρο 2

Αντικείμενο της σύμβασης

1. Με τις διατάξεις της παρούσης συμβάσεως και σύμφωνα με το πλαίσιο του προηγούμενου άρθρου, το Δημόσιο αναθέτει και η ΔΕΠΕΠΟΚ Α.Ε. αναλαμβάνει την μελέτη και κατασκευή των έργων τεχνικής και κοινωνικής υποδομής και διαμορφώσεως του περιβάλλοντος, την κατασκευή ετοίμων κατοικιών, την διάθεση οικοπέδων σε τρίτους για ανοικοδόμηση και την κατασκευή των προβλεπόμενων κτιρίων επαγγελματικής χρήσης-αναψυχής κλπ. όπως προσδιορίζονται στα επόμενα άρθρα, του οικιστικού προγράμματος στην περιοχή της ΖΕΠ Παϊάμπορο Δήμου Κοζάνης, συνολικής εκτάσεως 500 περίπου στρεμμάτων, όπως περιγράφονται στην πολεοδομική μελέτη που εγκρίθηκε.

Για την εφαρμογή της ΖΕΠ εκπονήθηκε σχετική μελέτη από την «Αναπτυξιακή Κοζάνης Α.Ε.», την οποία τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν υπ' όψη τους και θα αποτελεί παράρτημα της σύμβασης αυτής.

Η ανάπτυξη της ΖΕΠ θα έχει σαν σκοπούς:

α) Την επίλυση του στεγαστικού προβλήματος της περιοχής του Δήμου Κοζάνης με την υλοποίηση ολοκληρωμένου οικιστικού προγράμματος και θα περιλαμβάνει τη μελέτη και κατασκευή των κοινοχρήστων και κοινωφελών έργων, την μελέτη και κατασκευή των ετοίμων κατοικιών και την διάθεσή τους σε τρίτους, την διάθεση οικοπέδων για ανοικοδόμηση, την μελέτη και κατασκευή χώρων αναψυχής, άθλησης, εμπορικών κέντρων κλπ.

β) Τη αυτόνομη ανάπτυξη της περιοχής με βασικούς οικονομικούς πόρους που θα εξασφαλιστούν με την διαδικασία της εφαρμογής της Ζ.Ε.Π. και με την διάθεση έτοιμης κατοικίας υψηλού επιπέδου και οικοπέδου σε προσιτές και ανταγωνιστικές τιμές σε τρίτους.

γ) Την ενεργοποίηση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης που μέσα από την Δημοτική Επιχείρηση και με ένα ολοκληρωμένο πρόγραμμα ΖΕΠ θα αποτελέσει πρότυπο οικιστικής και επιχειρηματικής ανάπτυξης για ολόκληρη την χώρα.

2. Η ΔΕΠΕΠΟΚ αναλαμβάνει να κατασκευάσει όλα τα έργα υποδομής (εκτός από τα έργα Δ.Ε.Η. και Ο.Τ.Ε.) και τα έργα των περιοχών αμιγούς κατοικίας, πολεοδομικού κέντρου, ελευθέρων χώρων αστικού πράσινου και τα έργα τουρισμού αναψυχής, Αναλυτικότερα:

α) Τα έργα υποδομής, δηλ. το οδικό δίκτυο, το δίκτυο πεζοδρόμων, την διαμόρφωση των κοινόχρηστων ελεύθερων χώρων (κεντρική πλατεία, χώροι στάσης και παιχνιδιού), την διαμόρφωση των χώρων στάθμευσης, την φύτευση πράσινου, τα δίκτυα ύδρευσης - πυρόσβεσης και αποχέτευσης ομβρίων και ακαθάρτων, την σύνδεση του δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων με το δίκτυο αποχέτευσης της πόλης της Κοζάνης, το δίκτυο διανομής ζεστού νερού θέρμανσης και οικιακής χρήσης (δίκτυο τηλεθέρμανσης), το δίκτυο κεντρικής κεραίας λήψεως τηλεοπτικών και ραδιοφωνικών προγραμμάτων και της εγκατάστασης απαγωγής απορριμάτων. Τα κοινόχρηστα (χώροι και έργα) μετά την ολοκλήρωσή τους θα παραδίδονται στον Δήμο Κοζάνης στον οποίο θα ανήκουν σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Σημειώνεται ότι τμήμα των έργων υποδομής δύναται να επεκταθούν και εκτός των ορίων του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, εφ' όσον αυτό επιβάλλεται από λόγους τεχνικής αρτιότητας, οικονομικότητας και ολοκλήρωσης αυτών, με την προϋπόθεση ότι η επέκταση αυτή θα εξυπηρετεί μελλοντική επέκταση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

β) Τα κτιριακά και τα άλλα έργα της περιοχής αμιγούς κατοικίας (οικοδομικά τετράγωνα 21, 22, 17, 12, 28, 29, 30, 32, 33, 45, 46, 42, 39) και ειδικότερα κτίρια κατοικιών και εμπορικών καταστημάτων και πολιτιστικά κτίρια καθώς και των περιοχών πολεοδομικού κέντρου, ελευθέρων χώρων - αστικού πράσιμου και τουρισμού - αναψυχής (οικοδομικά τετράγωνα 9, 10, 11, 7, 8, 1, 5, 3, 4) και ειδικότερα κτίρια κατοικιών, γραφείων τραπεζών, ασφαλειών, κοινωφελών οργανισμών, διοίκησης, συνάθροισης κοινού, εμπορικών καταστημάτων, εστιατορίων και αναψυχτηρίων, πολιτιστικά κτίρια, επαγγελματικά εργαστήρια, κτίρια τουριστικών εγκαταστάσεων, αθλητικών εγκαταστάσεων και στάθμευσης.

γ) Τα οικόπεδα που θα μεταβιβαστούν σε τρίτους για ανέγερση κατοικίας θα βρίσκονται στα οικοδομικά τετράγωνα 23, 24, 25 και 26.

3. η εκτέλεση του οικιστικού προγράμματος της σύμβασης αυτής θα πραγματοποιηθεί σε τέσσερα στάδια, όπως προβλέπεται και περιγράφεται παρακάτω και θα περιλαμβάνουν τις αντίστοιχες εργασίες. Η συνολική διάρκεια εκτέλεσης του προγράμματος θα είναι συνολικά οχτώ (8) χρόνια από σήμερα.

Άρθρο 3

1. Η ισχύς της σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της.

2. Το Δημόσιο αναλαμβάνει την υποχρέωση να δημοσιεύσει την σύμβαση αυτή στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με το άρθρο 30 παρ. 2 του Ν. 947/79.

3. Αν παρέλθει τρίμηνο χωρίς να εκπληρωθεί η κατά την προηγούμενη παράγραφο υποχρέωση του Δημοσίου, η ΔΕΠΕΠΟΚ Α.Ε. δικαιούται να παρατείνει ανάλογα τις συμβατικές προθεσμίες.

Άρθρο 4

1. Η έκταση που περιλαμβάνεται στην Ζ.Ε.Π. Κοζάνης, εκτάσεως 500 περίπου στρεμμάτων, όπως αυτή περιγράφεται και αποτυπώνεται στο Π.Δ. εγκρίσεως της πολεοδομικής μελέτης, αποτελεί ιδιοκτησία του Δήμου Κοζάνης που θα μεταβιβαστεί κατά πλήρη κυριότητα στην «ΔΕΠΕΠΟΚ Α.Ε.».

2. Το Δημόσιο - πέρα από τα κτίρια εκπαίδευσης -, τα ΝΠΔΔ και οι κοινωφελείς οργανισμού δύναται να αποκτήσουν χώρους (αδόμητους ή δομημένους) στην περιοχή του πολεοδομικού κέντρου για την στέγαση των υπηρεσιών που πιθανόν θα απαιτηθούν για την εξυπηρέτηση της Ζ.Ε.Π., όπως π.χ. ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΛΤΑ, Ελληνική Αστυνομία, Πυροσβεστικό Σώμα κλπ.

Για την απόκτηση των αναγκαίων εκτάσεων από το Δημόσιο, τα ΝΠΔΔ και τους κοινωφελείς οργανισμούς, ώστε να κατασκευάσουν σ' αυτές κτίρια και έργα που θα καλύψουν τις λειτουργικές ανάγκες τους,

πρέπει να ειδοποιηθεί η ΔΕΠΕΠΟΚ μέσα σε έξι (6) μήνες από την δημοσίευση της σύμβασης αυτής.

Στην ειδοποίηση θα καθορίζονται η χρήση, οι απαιτούμενες επιφάνειες σε τ.μ. και οι πιθανές ειδικές κατασκευαστικές απαιτήσεις, καθώς και το χρονοδιάγραμμα κατασκευής των κτιρίων και έργων, ενтεταγμένο μέσα στα χρονικά όρια κατασκευής της ΖΕΠ, που προβλέπονται στο άρθρο.

Η ΔΕΠΕΠΟΚ θα προσδιορίσει την ακριβή θέση των εκτάσεων που θα πωληθούν στο Δημόσιο, στα ΝΠΔΔ και στους κοινωφελείς οργανισμούς στην περιοχή πολεοδομικού κέντρου, αφού λάβει υπόψη τις αναφερόμενες στην ειδοποίηση απαιτήσεις τους και την πολεοδομική μελέτη της ΖΕΠ.

Το Δημόσιο, τα ΝΠΔΔ και οι οργανισμοί κοινής ωφέλειας οφείλουν να ακολουθήσουν στην κατασκευή των κτιρίων και των έργων τις ειδικές προδιαγραφές και τον πολεοδομικό κανονισμό της ΖΕΠ (μορφολογία κτιρίων, εξωτερικά υλικά κλπ.).

Η ΔΕΠΕΠΟΚ υποχρεούται να παραχωρήσει δωρεάν τις αναγκαίες εκτάσεις στον Ο.Σ.Κ., Γ.Γ.Α., Υπουργείο Υγείας και Πρόνοιας, Υπουργείο Δικαιοσύνης για την κατασκευή κτιρίων Νομαρχιακής και Περιφερειακής Διοίκησης. Η παραχώρηση των εκτάσεων θα γίνει με τον όρο της ανέγερσης κτιρίων σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα της σύμβασης αυτής (άρθρο 5) και όπου δεν προβλέπεται, με την προϋπόθεση να ολοκληρωθούν τα κτιριακά έργα εντός πενταετίας.

Άρθρο 5

Χρονοδιάγραμμα - Προθεσμίες

1. Το έργο θα ολοκληρωθεί σε συνολικό χρονικό διάστημα 8 ετών από της υπογραφής της παρούσης σύμβασης.

2. Τέσσερις φάσεις με ενδιάμεσες ημερομηνίες αποπεράτωσης έχουν καθοριστεί. Αναλυτικότερα για κάθε φάση έχουμε:

2.1. 1η Φάση

Η συνολική διάρκεια της ορίζεται σε 3 έτη από την υπογραφή της σύμβασης. Περιλαμβάνει τις εξής εργασίες με αντίστοιχες προθεσμίες / διάρκεια εκτέλεσης.

2.1.1. Μελέτες.

Εκπόνηση των απαραίτητων μελετών για οδοποιία και γενικές διαμορφώσεις, εφαρμογή της πολεοδομικής μελέτης: έξι (6) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Εκπόνηση των απαραίτητων μελετών έργων και δικτύων υποδομής (δηλ. ύδρευση, αποχέτευση, δίκτυο τηλεθέρμανσης, ηλεκτρικό δίκτυο κλπ.) δέκα (10) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Εκπόνηση των μελετών κτιρίων κατοικίας : δεκατέσσερις (14) μήνες από την ημερομηνία της υπογραφής της σύμβασης.

Εκπόνηση των μελετών για κτίρια εκτός κατοικιών: δεκαοκτώ (18) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Εκπόνηση μελετών διαμορφώσεων εξωτερικών χώρων και κοινοχρήστων: είκοσι (20) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Οι ως άνω μελέτες αφορούν εργασίες που προβλέπεται να κατασκευαστούν και κατά τις επόμενες φάσεις 2, 3 και 4.

2.1.2. Κατασκευή έργων υποδομής.

Η κατασκευή των έργων υποδομής θα αρχίσει 6 μήνες μετά την υπογραφή της σύμβασης.

Οι γενικές διαμορφώσεις και διανοίξεις οδών θα είναι ολοκληρωμένες εντός 12 μηνών από την έναρξή τους.

Τα δίκτυα ύδρευσης, αποχέτευσης, τηλεθέρμανσης, ηλεκτρισμού, τηλεφώνων και κεντρικής κεραίας θα αρχίσουν να κατασκευάζονται 12 μήνες μετά την υπογραφή της σύμβασης και θα πρέπει να είναι ολοκληρωμένα εντός 12 μηνών.

Οι οργανισμοί κοινής ωφέλειας ΔΕΗ, ΟΤΕ θα πρέπει να συνεργαστούν με την ΔΕΠΕΠΟΚ και ΔΕΥΑΚ ώστε η εγκατάσταση των δικτύων τους να είναι εναρμονισμένη με την τοποθέτηση των υπολοίπων δικτύων.

Η ΔΕΠΕΠΟΚ θα διαθέσει χώρο για τον υποσταθμό της ΔΕΗ 18 μήνες μετά την υπογραφή της σύμβασης. Η ΔΕΗ θα πρέπει να ολοκληρώσει τις εργασίες κατασκευής εντός 6 μηνών.

Η ΔΕΠΕΠΟΚ θα αρχίσει την κατασκευή του κεντρικού σταθμού τηλεθέρμανσης 18 μήνες μετά την υπογραφή της σύμβασης και θα είναι ολοκληρωμένος εντός 18 μηνών.

Η ΔΕΠΕΠΟΚ θα αρχίσει την κατασκευή ρείθρων και επιστρώσεων οδών 6 μήνες προ τους τέλους της 1ης Φάσης.

Δευτερεύοντες κλάδοι των δικτύων υποδομής θα ολοκληρώνονται σταδιακά και σύμφωνα με την εξέλιξη των έργων της αντίστοιχης φάσης.

2.1.3. Κτιριολογικά έργα.

Η κατασκευή 280 περίπου κατοικιών (οργανωμένη δόμηση) θα αρχίσει 12 μήνες μετά την υπογραφή της σύμβασης και θα ολοκληρωθεί εντός 24 μηνών.

Τα προς πώληση οικόπεδα (περίπου 30.000 τ.μ.) θα είναι έτοιμα προς διάθεση/οικοδόμηση μετά 24 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.

Ο Ο.Σ.Κ. αναλαμβάνει την υποχρέωση να κατασκευάσει 1 νηπιαγωγείο και 1 εξατάξιο δημοτικό σχολείο. Η κατασκευή θα αρχίσει 12 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και θα είναι ολοκληρωμένα εντός 24 μηνών.

Το Δημόσιο αναλαμβάνει υποχρέωση να κατασκευάσει ένα βρεφονηπιακό σταθμό. Η κατασκευή θα αρχίσει 18 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και θα είναι ολοκληρωμένος εντός 18 μηνών.

Η ΔΕΠΕΠΟΚ θα κατασκευάσει 1.000 τ.μ. περίπου κτιρίων για εμπορική χρήση. Η κατασκευή θα αρχίσει 12 μήνες μετά την υπογραφή της σύμβασης και θα ολοκληρωθεί εντός 24 μηνών.

Η ΔΕΠΕΠΟΚ θα διαθέσει τους απαραίτητους ελεύθερους χώρους για την κατασκευή κτιρίων Διοικητικών Λειτουργιών και Υπηρεσιών 12 μήνες μετά την υπογραφή της σύμβασης. Το Δημόσιο αναλαμβάνει υποχρέωση ολοκλήρωσης των έργων του εντός 5 ετών και σύμφωνα με τις επιμέρους χρονικές και ποσοτικές ανάγκες του.

Η ΔΕΠΕΠΟΚ παράλληλα και στο ίδιο χρονικό διάστημα αναλαμβάνει υποχρέωση κατασκευής χώρων για επαγγελματική στέγη, σύμφωνα με τον επιχειρηματικό της προγραμματισμό και τις ανάγκες ζήτησης.

Ο αρμόδιος φορέας του Δημοσίου αναλαμβάνει υποχρέωση για την διαμόρφωση ενός γηπέδου ποδοσφαίρου με τους απαραίτητους βοηθητικούς χώρους. Η έναρξη των εργασιών θα γίνει 24 μήνες μετά την υπογραφή της σύμβασης και θα είναι ολοκληρωμένο εντός 12 μηνών.

Παράλληλα και μετά από 18 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης η ΔΕΠΕΠΟΚ θα διαθέσει χώρους για αθλητικές εγκαταστάσεις που πιθανόν να προγραμματιστούν από τον αρμόδιο φορέα, ο οποίος θα μπορεί να αρχίσει κατασκευαστικές εργασίες εφ' όσον το επιθυμεί.

Η ΔΕΠΕΠΟΚ θα έχει χώρο διαθέσιμο για την ανέγερση εκκλησίας, 18 μήνες μετά την υπογραφή της σύμβασης.

Έξι μήνες προ της ολοκλήρωσης της φάσης, εργασίες αποκατάστασης εξωτερικών χώρων δηλαδή διαμορφώσεις, φυτεύσεις, πεζόδρομοι, χώροι στάσης και στάθμευσης θα αρχίσουν να κατασκευάζονται.

2.2. 2η Φάση.

Η συνολική διάρκεια της ορίζεται σε δύο έτη, που αρχίζει 3 έτη μετά την υπογραφή της σύμβασης.

Περιλαμβάνει τις εξής εργασίες με αντίστοιχες προθεσμίες/διάρκειες εκτέλεσης.

2.2.1 Κτιριολογικά έργα.

Η κατασκευή 500 περίπου κατοικιών (οργανωμένη δόμηση) εντός 24 μηνών από την έναρξη της 2ης φάσης.

Η ΔΕΠΕΠΟΚ θα κατασκευάσει 1.000 τ.μ. περίπου κτιρίων για εμπορική (και αναψυχή) χρήση. Η κατασκευή θα αρχίσει με την έναρξη της 2ης Φάσης και θα ολοκληρωθεί εντός 24 μηνών.

Ο Ο.Σ.Κ. αναλαμβάνει υποχρέωση να κατασκευάσει 1 νηπιαγωγείο και 1 εξατάξιο δημοτικό σχολείο. Η κατασκευή θα αρχίσει με την έναρξη της 2ης φάσης (δηλαδή 3 έτη μετά την υπογραφή της σύμβασης) και θα είναι ολοκληρωμένα εντός 24 μηνών.

Το Δημόσιο αναλαμβάνει την υποχρέωση να κατασκευάσει ένα βρεφονηπιακό σταθμό. Η κατασκευή θα αρχίσει έξι μήνες μετά την έναρξη της 2ης φάσης (δηλ. 3,5 έτη μετά την υπογραφή της σύμβασης) και θα είναι ολοκληρωμένος εντός 18 μηνών.

Το Δημόσιο αναλαμβάνει την υποχρέωση να κατασκευάσει ένα κέντρο υγειονομικής περίθαλψης. Η κατασκευή θα αρχίσει με την έναρξη της 2ης φάσης (δηλ. 3 έτη μετά την υπογραφή της σύμβασης) και θα ολοκληρωθεί εντός 24 μηνών.

Έξι μήνες προ της ολοκλήρωσης της φάσης, εργασίες αποκατάστασης εξωτερικών χώρων δηλαδή διαμορφώσεις, φυτεύσεις, πεζόδρομοι, χώροι στάσης και στάθμευσης θα αρχίσουν να κατασκευάζονται.

2.3. 3η Φάση.

Η συνολική διάρκειά της ορίζεται σε 18 μήνες και αρχίζει 5 έτη μετά την υπογραφή της σύμβασης.

Περιλαμβάνει τις εξής εργασίες:

2.3.1. Κτιριολογικά έργα.

Η κατασκευή 220 περίπου κατοικιών (οργανωμένη δόμηση) εντός 18 μηνών από την έναρξη της 3ης φάσης.

Τα προς πώληση οικόπεδα (περίπου 17.000 τ.μ.) θα είναι έτοιμα προς διάθεση 3 μήνες μετά την έναρξη της 3ης φάσης.

Η ΔΕΠΕΠΟΚ θα κατασκευάσει 2.000 τ.μ. περίπου κτιρίων για εμπορική (ή και αναψυχής) χρήση. Η κατασκευή θα αρχίσει με την έναρξη της 3ης φάσης και θα ολοκληρωθεί εντός 18 μηνών.

Ο Ο.Σ.Κ. αναλαμβάνει την υποχρέωση να κατασκευάσει 1 νηπιαγωγείο, 1 εξατάξιο δημοτικό και 1 γυμνάσιο-λύκειο. Η κατασκευή θα αρχίσει με την έναρξη της 3ης φάσης (δηλ. 5 έτη μετά την υπογραφή της σύμβασης) και θα πρέπει να είναι ολοκληρωμένα εντός 18 μηνών.

Το Δημόσιο αναλαμβάνει υποχρέωση να κατασκευάσει ένα βρεφονηπιακό σταθμό. Η κατασκευή θα αρχίσει με την έναρξη της 3ης φάσης (δηλ. 5 έτη μετά την υπογραφή της σύμβασης) και θα πρέπει να είναι ολοκληρωμένος εντός 18 μηνών.

Το Δημόσιο με τον αρμόδιο φορέα, θα κατασκευάσει τις συμπληρωματικές αθλητικές εγκαταστάσεις και θα ολοκληρώσει το στάδιο. Η κατασκευή θα αρχίσει με την έναρξη της 3ης φάσης (δηλ. 5 έτη μετά την υπογραφή της σύμβασης) και θα ολοκληρωθεί σε 30 μήνες.

Έξι μήνες προς της ολοκλήρωσης της φάσης, εργασίες αποκατάστασης εξωτερικών χώρων, δηλαδή διαμορφώσεις, φυτεύσεις, πεζόδρομοι, χώροι στάσης και στάθμευσης θα αρχίσουν να κατασκευάζονται.

2.4. 4η Φάση.

Η συνολική διάρκεια της ορίζεται σε 18 μήνες και αρχίζει 6,5 έτη μετά την υπογραφή της σύμβασης.

2.4.1. Κτιριολογικά έργα.

Η κατασκευή 160 περίπου κατοικιών (οργανωμένη δόμηση) εντός 18 μηνών από την έναρξη της 4ης φάσης.

Η ΔΕΠΕΠΟΚ θα κατασκευάσει 4.000 τ.μ. περίπου κτιρίων για εμπορική (και αναψυχή πολιτιστική) χρήση. Η κατασκευή θα αρχίσει με την έναρξη της 4ης φάσης και θα ολοκληρωθεί εντός 18 μηνών.

Ο Ο.Σ.Κ. αναλαμβάνει την υποχρέωση να κατασκευάσει 1 νηπιαγωγείο και 1 εξατάξιο δημοτικό σχολείο. Η κατασκευή θα αρχίσει με την έναρξη της 4ης φάσης (δηλαδή 6,5 έτη μετά την υπογραφή της σύμβασης) και θα πρέπει να είναι ολοκληρωμένη εντός 18 μηνών.

Το Δημόσιο αναλαμβάνει υποχρέωση να κατασκευάσει ένα βρεφονηπιακό σταθμό. Η κατασκευή θα αρχίσει με την έναρξη της 4ης φάσης (δηλ. 6,5 έτη μετά την υπογραφή της σύμβασης και θα πρέπει να είναι ολοκληρωμένη εντός 18 μηνών.

Έξι μήνες προ της ολοκλήρωσης της φάσης, εργασίες αποκατάστασης εξωτερικών χώρων δηλαδή διαμορφώσεις, φυτεύσεις, πεζόδρομοι, χώροι στάσης και στάθμευσης θα αρχίσουν να κατασκευάζονται.

Άρθρο 6

Τεχνική Επίβλεψη και Εποπτεία

α. Οι αρμόδιες υπηρεσίας του ΥΠΕΧΩΔΕ ασκούν τον έλεγχο για την τήρηση των όρων της σύμβασης.

β. Οι ίδιες υπηρεσίες έχουν την μέριμνα της εποπτείας των έργων. Με όργανά της ή άλλα αρμόδια δημόσια όργανα οριζόμενα από αυτές επιβλέπουν ειδικότερα:

– Την τήρηση της πράξης εφαρμογής του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

– Την ορθή εφαρμογή των εκδιδομένων οικοδομικών αδειών και την τήρηση των τεχνικών προδιαγραφών των διαφόρων έργων.

– Την τήρηση του χρονοδιαγράμματος του άρθρου 5 κατασκευής και περάτωσης του όλου έργου.

γ. Η άσκηση αυτή της επίβλεψης του Δημοσίου δεν απαλάσσει την ΔΕΠΕΠΟΚ των υποχρεώσεών της για έντεχνη κατασκευή των έργων και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος του άρθρου 5, εφόσον αυτό δεν επηρεάζεται από την μη έγκαιρη χορήγηση των σχετικών αδειών από το Δημόσιο, για λόγους ανεξάρτητους της ΔΕΠΕΠΟΚ.

Άρθρο 7

Συμμετοχή του Δημοσίου στο κόστος των έργων Υποδομής

1. Το Δημόσιο αναλαμβάνει την υποχρέωση να καταβάλει στην ΔΕΠΕΠΟΚ Α.Ε. το ποσό των 300.000.000 δρχ., ως συμμετοχή στο κόστος κατασκευής των έργων υποδομής, των μελετών και της εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης.

2. Το ποσό αυτό θα καταβληθεί στην ΔΕΠΕΠΟΚ Α.Ε. σε τρεις δόσεις ως ακολούθως:

α) Θα καταβληθεί ποσό 100.000.000 δρχ. εντός του πρώτου τριμήνου εφόσον έχουν αρχίσει οι μελέτες των έργων υποδομής ή διαφορετικά αμέσως μετά την έναρξη.

β) Ποσό 100.000.000 δρχ. θα καταβληθεί εντός έξι μηνών από την πρώτη καταβολή εφόσον έχει αρχίσει η κατασκευή των έργων υποδομής.

γ) Το υπόλοιπο ποσό 100.000.000 δρχ. θα καταβληθεί εντός του 1990 εφόσον θα έχει πραγματοποιηθεί η κατασκευή του 50% των έργων υποδομής της Α' φάσης όπως αυτά προσδιορίζονται στο άρθρο 5.

Άρθρο 8

Προθεσμίες κατασκευής έργων υποδομής

1. Τα έργα υποδομής θα κατασκευασθούν σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα του άρθρου 5 της παρούσης συμβάσεως.

2. Η πραγματοποίηση των μελετών και κατασκευών των έργων από τους αρμόδιους φορείς (π.χ. Ο.Σ.Κ. κ.λπ.) με μέριμνα της ΔΕΠΕΠΟΚ Α.Ε. ή με δική τους μέριμνα, είναι υποχρεωτική, ανεξάρτητα από τις προθεσμίες του άρθρου 5 εφ' όσον έχει πραγματοποιηθεί το 50% των κτιρίων κατοικίας για την αντίστοιχη φάση που περιγράφεται στο άρθρο 5 της παρούσας σύμβασης.

3. Σε περίπτωση που το Δημόσιο δεν καταβάλει στην ΔΕΠΕΠΟΚ Α.Ε. εντός των προθεσμιών που ορίζονται από το άρθρο 7 τα ποσά που αναλαμβάνει να καταβάλει, οι προθεσμίες και οι φάσεις των έργων παρατείνονται κατά τον χρόνο καθυστερήσεως εκπληρώσεως της υποχρεώσεως του Δημοσίου.

Οι προθεσμίες αυτές θα παρατείνονται επίσης κατά το διάστημα που λόγοι ανωτέρας βίας εμποδίζουν την πρόοδο των εργασιών ή μετά από συμφωνία των συμβαλλομένων.

Άρθρο 9

Διάθεση Οικοπέδων

1. Για την μεταβίβαση των οικοπέδων που προβλέπεται από την μελέτη Ζ.Ε.Π. για διάθεση, ισχύουν οι απαλλαγές του άρθρου 59 του Ν. 947/79 που διατηρείται σε ισχύ με το άρθρο 10 παρ. 4 του Ν. 1337/83.

2. Η τιμή διαθέσεως των οικοπέδων θα διαμορφώνεται ελεύθερα αφού ληφθεί υπόψη το κόστος κατασκευής των έργων υποδομής, τις δαπάνες μελετών, το οργανωτικό κόστος και το χρηματοοικονομικό κόστος.

Άρθρο 10

Κανονισμός Λειτουργίας Οικισμού

1. Ο οικισμός και κατά συνέπεια και όλα τα οικόπεδα θα διέπονται από προσωρινό κανονισμό λειτουργίας που θα συντάξει η ΔΕΠΕΠΟΚ Α.Ε. σε συνεργασία με το ΥΠΕΧΩΔΕ μέχρι 30.12.1989.

Ο κανονισμός αυτός θα συνταχθεί σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 34 του Ν. 947/79 και θα προβλέπει τον τρόπο συμμετοχής της κάθε ιδιοκτησίας στις κοινόχρηστες δαπάνες, εκτός απ' αυτές για τις οποίες έχει αρμοδιότητα ο οικείος Δήμος ή αρμόδιος κοινωφελής φορέας, τον τρόπο συντηρήσεως των κοινόχρηστων και την εν γένει διαχείριση του οικισμού, τις υποχρεώσεις των ιδιοκτητών και τις κυρώσεις, σε περίπτωση μη εκπληρώσεως απ' αυτούς των υποχρεώσεών τους.

2. Η ΔΕΠΕΠΟΚ Α.Ε. θα μπορεί να συστήσει οριζόντιες ιδιοκτησίες σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 όπως τροποποιήθηκε και των άρθρων 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα, για τις ιδιοκτησίες που θα μεταβιβάζει σε τρίτους.

Άρθρο 11

Χρηματοδότηση

1. Η χρηματοδότηση του έργου θα επιτευχθεί με δανειοδότηση της ΔΕΠΕΠΟΚ Α.Ε. από τα πιστωτικά ιδρύματα της χώρας ή του εξωτερικού, από το Ταμείο Αποκατάστασης του Συμβουλίου της Ευρώπης (ΤΑΣΕ) και από την συμμετοχή διαφόρων φορέων στο κόστος κατασκευής (ΟΤΕ, ΔΕΗ, Ο.Σ.Κ., Νομαρχία Κοζάνης, Δήμος Κοζάνης, Εκκλησία, κ.λπ.).

2. Η αυτοχρηματοδότηση της ΔΕΠΕΠΟΚ Α.Ε. από τον Δήμο Κοζάνης και από την διάθεση ακινήτων δεν θεωρείται εμπορική πράξη και εί-

ναι απαλλαγμένη από τέλη, κρατήσεις και αμοιβές τρίτων σύμφωνα με το άρθρο 59 του Ν. 947.

Άρθρο 12

Υποχρεώσεις των Συμβαλλομένων - Κυρώσεις

Η ΔΕΠΕΠΟΚ Α.Ε. υποχρεούται να εκτελέσει το έργο της παρούσης συμβάσεως μέσα στο χρονοδιάγραμμα του άρθρου 5. Σε περίπτωση υπερβάσεως των προθεσμιών του άρθρου 5 θα υπόκειται στις ακόλουθες ποινικές ρήτρες, οι οποίες θα περιέρχονται στο Δημόσιο.

α) Για καθυστέρηση τριών μηνών θα καταβληθεί τόκος με επιτόκιο 5% στο ποσό της συνεισφοράς του Δημοσίου.

β) Για καθυστέρηση άλλων τριών μηνών πέραν του αρχικού τριμήνου, θα καταβληθεί τόκος για το διάστημα του δεύτερου τριμήνου με επιτόκιο 10% στην συνεισφορά του Δημοσίου.

γ) Αν η καθυστέρηση περάσει τους έξι μήνες για το τρίτο τρίμηνο ο παραπάνω περιγραφείς τόκος θα καταβληθεί με επιτόκιο 15%.

Οι παραπάνω ποινικές ρήτρες συμφωνείται ότι είναι εύλογες και ανταποκρινόμενες στο συμβατικό αντικείμενο και πάντως η ΔΕΠΕΠΟΚ Α.Ε. παραιτείται από το δικαίωμα να ζητήσει περιορισμό ή μείωση των ποινικών αυτών ρητρών.

2. Σε περίπτωση που συμπληρωθεί έτος από τις συμβατικές προθεσμίες όπως αυτές αναφέρονται στο άρθρο 5 το Δημόσιο δικαιούται να κηρύξει έκπτωτη την ΔΕΠΕΠΟΚ Α.Ε. με έγγραφη δήλωσή του προς αυτή για τα έργα της Ζ.Ε.Π. που περιγράφονται στην σύμβαση αυτή.

Σ' αυτήν την περίπτωση το Δημόσιο μπορεί να συνεχίσει τα έργα μόνο του ή να αναθέσει αυτά σε άλλο ανάδοχο ή αναδόχους.

3. Τα ακίνητα της περιοχής δεσμεύονται από το Δημόσιο, το οποίο έχει το δικαίωμα να προβαίνει σε πώληση τμημάτων της για κάλυψη των δαπανών ολοκληρώσεως των έργων υποδομής ή διάθεση τμημάτων αυτής σε ανάδοχο ή αναδόχους με αντάλλαγμα την κατασκευή των έργων υποδομής, μετά την αφαίρεση της αξίας των έργων που έχουν πραγματοποιηθεί.

Η ανάθεση αυτή θα γίνει με σύμβαση που το Δημόσιο θα υπογράφει με τον ή τους παραπάνω αναδόχους.

4. Μετά την αποπεράτωση των έργων επιστρέφεται στην ΔΕΠΕΠΟΚ Α.Ε. η διευθετημένη γη πλην εκείνης που πουλήθηκε ή παραχωρήθηκε στους αναδόχους σύμφωνα με την ως άνω παράγραφο 3, ως αντάλλαγμα για την κατασκευή των έργων υποδομής.

5. Για την εκτίμηση της αξίας των έργων που είχαν πραγματοποιηθεί από την ΔΕΠΕΠΟΚ Α.Ε. κατά τον χρόνο της εκπτώσεως απαιτείται μετά την έκπτωση της ΔΕΠΕΠΟΚ Α.Ε. να συνταχθεί πρωτόκολλο παραλαβής και παραδόσεως μεταξύ Δημοσίου και ΔΕΠΕΠΟΚ Α.Ε. Για τον λόγο αυτό υποχρεούται η ΔΕΠΕΠΟΚ Α.Ε. να συνεργαστεί με το Δημόσιο θέτοντας στην διάθεσή του όλα τα στοιχεία που έχει, όπως τηρούμενα βιβλία, συμφωνίες κ.λπ.

6. Σε περίπτωση διαφωνίας των δύο μερών ως προς την υπέρβαση των προθεσμιών ενάρξεως ή παραδόσεως των έργων ή διαφωνίας τους ως προς την εκτίμηση των εργασιών που έχουν γίνει ή σε περίπτωση που η σύνταξη του πρωτοκόλλου παραλαβής και παραδόσεως της προηγούμενης παραγράφου θα καθυστερήσει πέραν των έξι μηνών, καθένας από τους δύο συμβαλλομένους σε αυτή την σύμβαση θα δικαιούται να προσφύγει στην διαιτησία όπως προβλέπεται στο άρθρο 16 της συμβάσεως αυτής.

Άρθρο 13

Ειδικές Υποχρεώσεις

1. Στην αρμοδιότητα της ΔΕΠΕΠΟΚ Α.Ε. περιλαμβάνεται και η επί του εδάφους υλοποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με την σύνταξη της πράξης εφαρμογής και συγκεκριμένα την χάραξη των οδών, των πεζοδρόμων, των οικοδομικών τετραγώνων και των κάθε φύσεως κοινόχρηστων χώρων.

Η πράξη εφαρμογής θα συνταχθεί με βάση τις αποφάσεις του ΥΠΕΧΩΔΕ της 6.10.84 και της 28.5.86 (άρθρα Α1-Α6, Β7, Β8, Γ9-Γ15).

2. Το Δημόσιο θα κατασκευάσει, με τον Οργανισμό Σχολικών Κτιρίων, στις προβλεπόμενες από την πολεοδομική μελέτη της ΖΕΠ εκτάσεις, (οικοδομικά τετράγωνα 2, 15, 31, 32) τις οποίες θα αποκτήσει σύμφωνα με το άρθρο 4, τέσσερα νηπιαγωγεία τέσσερα δημοτικά και ένα γυμνάσιο - λύκειο και θα διαμορφώσει κατάλληλα τους χώρους εκπαίδευσης - κτίρια και περιβάλλοντες χώροι.

3. Σε περίπτωση που το Δημόσιο, τα ΝΠΔΔ και οι κοινωφελείς οργανισμοί δεν προβούν στην έναρξη των εργασιών κατασκευής των εκπαιδευτικών κτιρίων ή των άλλων κτιρίων και έργων που έχει συμφωνηθεί να κατασκευάσουν μέσα σε δύο μήνες από την ημέρα έναρξης που προβλέπει το χρονοδιάγραμμα του άρθρου 5, ή καθυστερήσουν την αποπεράτωσή τους περισσότερο από δύο μήνες από τον προβλεπόμενο στο χρονοδιάγραμμα αυτό χρόνο αποπεράτωσης, θα επέρχονται οι ακόλουθες συνέπειες:

α. Η ΔΕΠΕΠΟΚ Α.Ε. θα αρχίσει και θα αποπερατώσει ή κατά περίπτωση μόνο θα αποπερατώσει, με δικά της μέσα, την κατασκευή αυτών των κτιρίων και έργων, αφού προηγουμένως θα έχει ειδοποιήσει το Δημόσιο, τα ΝΠΔΔ και τους κοινωφελείς οργανισμούς να προβούν στην έναρξη ή αποπεράτωση, μέσα σε εύλογο χρόνο και θα έχει περάσει άπρακτος αυτός ο χρόνος. Η παραλαβή των ημιτελών έργων από την ΔΕΠΕΠΟΚ Α.Ε. θα γίνεται με πρωτόκολλο, που θα συντάσσουν οι εκπρόσωποι των συμβαλλόμενων σε χρόνο και τόπο καθοριζόμενο από την ΔΕΠΕΠΟΚ Α.Ε. στην παραπάνω ειδοποίηση. Η ειδοποίηση αυτή της ΔΕΠΕΠΟΚ πρέπει να γίνεται μέσα σε ένα μήνα από την ημέρα λήψεως των παραπάνω τριμήνων προθεσμιών.

β) Το Δημόσιο, τα ΝΠΔΔ και οι κοινωφελείς οργανισμοί θα αποδώσουν στην ΔΕΠΕΠΟΚ όλες τις δαπάνες που θα έχει πραγματοποιήσει για την κατασκευή των παραπάνω κτιρίων και έργων, περιλαμβανομένου και τυχόν αυξημένου κόστους του όλου κατασκευαστικού προγράμματος της ΖΕΠ εξαιτίας της καθυστέρησης.

4. Τα απαραίτητα για την εξυπηρέτηση της ΖΕΠ, έργα του θα εκτελέσουν η ΔΕΗ (δίκτυα ηλεκτροδότησης και ηλεκτροφωτισμού), ο ΟΤΕ (δίκτυα τηλεφωνοδότησης) και τυχόντες άλλοι οργανισμοί κοινής ωφέλειας, θα πρέπει να προσαρμόζονται στις βασικές αρχές πολεοδομικού σχεδιασμού και τις ειδικές προδιαγραφές της ΖΕΠ και ειδικότερα να εφαρμοστεί το σύστημα των κοινών υπογείων και προσπελάσιμων διαδρόμων υποδομής μέχρι τα όρια των υπαίθριων χώρων των κτιρίων. Τα παραπάνω έργα υποδομής θα εκτελεσθούν με βάση το χρονοδιάγραμμα του άρθρου 5 και με δαπάνες των οργανισμών αυτών.

5. Το Δημόσιο, τα ΝΠΔΔ και οι οργανισμοί κοινής ωφέλειας υποχρεούνται να εξασφαλίζουν την έγκαιρη και σύμφωνα με τις προδιαγραφές κατασκευής των κτιρίων και έργων υποδομής, που θα αναλάβουν, τον αναγκαίο εξοπλισμό τους, καθώς και την αποφυγή κάθε παράλειψης, καθυστέρησης ή κακοτεχνίας, δεδομένου ότι τα παραπάνω κτίρια και έργα αποτελούν απαραίτητα στοιχεία, για την εγκατάσταση των κατοίκων στη ΖΕΠ και την εύρυθμη λειτουργία της.

Άρθρο 14

Τεχνικές Προδιαγραφές - Κανονισμοί

1. Οι προδιαγραφές σύνταξης των μελετών κτιρίων και των έργων υποδομής της ΖΕΠ είναι οι αναφερόμενους στα σχετικά άρθρα του ΠΔ 696/74 –εκτός των άρθρων που αφορούν τις διαδικασίες ανάθεσης και εκτέλεσης– και συγκεκριμένα: άρθρα 12 - 144 για τις μελέτες συγκοινωνιακών έργων, άρθρα 149 - 162 για τις κυκλοφοριακές μελέτες, άρθρα 204 - 219 για τις μελέτες ύδρευσης και αποχέτευσης (ακαθάρτων και ομβρίων), άρθρα 224 – 232 για τις αρχιτεκτονικές μελέτες, άρθρα 233 - 241 για τις στατικές μελέτες, άρθρα 242 - 250 για τις μελέτες εσωτερικών εγκαταστάσεων, καθώς και στο ΠΔ 3.9.83 για την σύνταξη μελετών για την έκδοση οικοδομικής άδειας.

Οι κανονισμοί οι οποίοι αφορούν τις αρχιτεκτονικές μελέτες κτιριακών έργων είναι οι: Ν. 1577/85 (ΓΟΚ), η απόφαση Α1β/8577/83 για την λειτουργία εμπορικών καταστημάτων και καταστημάτων αναψυχής, το ΒΔ 5.5.56 για την σχεδίαση θεάτρων κινηματογράφων κ.λπ., η απόφαση ΔΤΧβ/4234/83 για τους βρεφονηπιακούς σταθμούς, η απόφαση 530992/87 του ΕΟΤ για τις τουριστικές εγκαταστάσεις, ο Ν. 443/76, το ΠΔ 11/75 και η απόφαση Γ26773/79 για τις αθλητικές εγκαταστάσεις, η ΥΔ/Γ1/443/76 για τους χώρους στάθμευσης αυτοκινήτων.

Οι κανονισμοί οι οποίοι αφορούν τις στατικές μελέτες είναι: το ΒΔ 18.2.54 για την μελέτη και εκτέλεση έργων από οπλισμένο σκυρόδεμα, το ΒΔ 19.2.59 και η απόφαση ΕΔ2α/84 για τον Αντισεισμικό Κανονισμό και το ΒΔ 10.12.45 για τις φορτίσεις δομικών έργων.

Οι κανονισμοί οι οποίοι αφορούν τις μελέτες εσωτερικών εγκαταστάσεων είναι: το ΒΔ 13.5.36 για τις υδραυλικές εγκαταστάσεις, η απόφαση 11.4.55 για τις ηλεκτρικές εγκαταστάσεις το ΠΔ 1.7.79 για την θερμομόνωση, το ΠΔ 71/88 για την πυροπροστασία και το ΠΔ 37/65 και η Απόφαση 18173/88 για τους ανελκυστήρες.

Οι παραπάνω αναφερόμενοι κανονισμοί ισχύουν ως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

Για τα θέματα που δεν ρυθμίζονται από τις παραπάνω προδιαγραφές

και κανονισμούς, ισχύουν κατά περίπτωση οι προδιαγραφές και οι κανονισμοί άλλων χωρών, κατόπιν επαρκούς αιτιολόγησης της εφαρμογής τους και σχετικής έγκρισης από τις αρμόδιες δημόσιες υπηρεσίες.

Οι τεχνικές προδιαγραφές που θα διέπουν την κατασκευή των κτιρίων και των λοιπών έργων, είναι αυτές του ΥΔΕ που αναφέρονται στις χωματουργικές εργασίες, την φύτευση κ.λπ. την άσφαλτο, τα τεχνικά έργα γενικά, την κατασκευή υποβάσεων και βάσεων οδοστρωμάτων, την οδοστρωσία καθώς και των αρμοδίων φορέων, όπως το Υ.Ε.Π.Θ., ο ΟΣΚ, ο ΟΕΚ, το Υ.Υ.Π ο ΕΟΤ, η ΓΓΑ κ.α.

2α) Οι οριστικές μελέτες όλων των κτιρίων και των λοιπών έργων, που θα συνταχθούν με βάση τις διατάξεις, τους κανονισμούς και τις προδιαγραφές που αναφέρονται στο άρθρο και θα είναι σύμφωνες με τον πολεοδομικό κανονισμό της ΖΕΠ, θα υποβληθούν για έγκριση στους αρμόδιους φορείς για την χορήγηση των σχετικών οικοδομικών και κατασκευαστικών αδειών.

β) Η ΔΕΠΕΠΟΚ θα μεριμνήσει για την διεξαγωγή των σχετικών συνεννοήσεων μεταξύ των αρμόδιων φορέων και υπηρεσιών, ώστε να είναι εφικτή η διαδοχική και έγκαιρη χορήγηση των αδειών και η συνεπακόλουθη απρόσκοπτη πραγματοποίηση των κτιριακών και άλλων έργων ανεξάρτητα ή σε συνδυασμό με τα υφιστάμενα, εκτελούμενα ή προγραμματιζόμενα από τους διάφορους φορείς.

γ) Για την ταχεία ολοκλήρωση των συννενοήσεων και την ταχεία έγκριση των μελετών και χορήγηση των απαιτουμένων αδειών, το Δημόσιο, τα ΝΠΔΔ και οι οργανισμοί κοινής ωφέλειας θα παρέχουν τις κατάλληλες οδηγίες και κάθε δυνατή βοήθεια.

Άρθρο 15

Φορολογικές Ρυθμίσεις

1. Οι συμβαλλόμενοι δηλώνουν ότι η σύμβαση αυτή διαμορφώθηκε με βάση τις φορολογικές απαλλαγές και διαρρυθμίσεις, που προβλέπει η ισχύουσα νομοθεσία και ειδικότερα οι νόμοι 947/79, 1337/83, 1512/85.

Η ΔΕΠΕΠΟΚ Α.Ε. δεν υποχρεούται στην συνεισφορά σε γη και χρήμα που ορίζει ο Ν. 1337/83, διότι ήδη το ποσοστό των κοινόχρηστων χώρων κ.λπ., όπως προκύπτει από την πολεοδομική μελέτη υπερβαίνει το 40%, η δε κατασκευή των έργων υποδομής θα γίνει από την ίδια.

Άρθρο 16

Διαιτησία

1. Διαφορές μεταξύ των συμβαλλομένων που αφορούν στην ερμηνεία ή την εφαρμογή της σύμβασης αυτής θα λύνονται από την μόνιμη τετραμελή επιτροπή, που προβλέπει η παράγραφος αυτή. Μέσα σε δύο μήνες από την υπογραφή της σύμβασης, καθένας από τους δύο συμβαλλόμενους (Δημόσιο, ΔΕΠΕΠΟΚ Α.Ε.) θα ορίσει από δύο μέλη της μόνιμης επιτροπής και θα γνωστοποιήσει εγγράφως τα ονόματα, την ιδιότητα και την διεύθυνσή τους στον άλλο συμβαλλόμενο. Σε περίπτωση παραιτήσεως, ανακλήσεως ή θανάτου οποιουδήποτε από τα μέλη της μόνιμης επιτροπής, ο συμβαλλόμενος που διόρισε το μέλος αυτό, θα γνωστοποιεί τον αντικαταστάτη του γραπτά στους άλλους συμβαλλόμενους μέσα σε (15) μέρες από την παραίτηση, ανάκληση ή θάνατο του αντικαθισταμένου. Η μόνιμη επιτροπή θα αποφασίζει ελεύθερα για τον κόπο και τη διαδικασία των συνεδριάσεών της, στα γραφεία του ΥΠΕΧΩΔΕ στην Αθήνα και τα συμπεράσματά της, θα έχουν συμβουλευτικό χαρακτήρα για τους συμβαλλόμενους.

2. Εάν για οποιοδήποτε λόγο η μόνιμη επιτροπή δεν καταλήξει ομόφωνα σε συγκεκριμένες λύσεις ή δεν υποδείξει με το πρακτικό της, διάφορες λύσεις της υπό εξέταση διαφοράς μέσα σε είκοσι μέρες ή οι συμβαλλόμενοι δεν αποδεχτούν τα παραπάνω συμπεράσματα της μόνιμης επιτροπής ή δεν καταλήξουν σε άλλη συμβιβαστική λύση της διαφοράς, τότε η διαμεσολάβηση της μόνιμης επιτροπής θα θεωρείται ότι απέτυχε και οιοσδήποτε των συμβαλλομένων θα δικαιούται να προσφύγει στη διαιτησία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

Άρθρο 17

1. Καμία τροποποίηση της συμβάσεως αυτής δεν αναγνωρίζεται αν δεν γίνει γραπτά μεταξύ των νομίμως εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων των συμβαλλομένων. Η παράλειψη ασκήσεως δικαιωμάτων, η ανοχή καταστάσεων αντιθέτων προς την σύμβαση αυτή και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση, από οποιονδήποτε συμβαλλόμενο, σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να θεωρηθεί σαν σιωπηρή παραίτησή του από τα δικαιώματά του, η αναγνώριση δικαιωμάτων στον αντισυμβαλλόμενο μη αναγνωριζόμενο από τη σύμβαση.

2. Οι συμβαλλόμενοι συνέταξαν τη σύμβαση αυτή με πάγιο τέλος χαρτοσήμου και την υπογράφουν ως ακολούθως:

Οι Συμβαλλόμενοι
α. Για το Ελληνικό Δημόσιο
ΜΑΝΩΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

β. Για την Ανώνυμη Εταιρεία Μιχτής Οικονομίας
ΔΕΠΕΠΟΚ Α.Ε.
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΓΟΥΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας: 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR

Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.30'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 20. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 30, από 17 έως 24 δρχ. 40

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 20 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531			Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512	
Η ετήσια συνδρομή είναι:			Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)	
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	7.000	Δρχ.	350
β) » » » Β'	»	10.000	»	500
γ) » » » Γ'	»	4.000	»	200
δ) » » » Δ'	»	10.000	»	500
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	8.000	»	400
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	4.000	»	200
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	2.000	»	100
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	»	5.000	»	250
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	1.000	»	50
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	20.000	»	1.000
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	45.000	»	2.250

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320